



- Jelmagyarázat:
- monolit vasbeton szerkezet
 - beton/estrich szerkezet
 - vázkerámia kitöltőfal
 - kerámia válaszfal
 - poliuretán keményhab hőszigetelés
 - polisztirol hőszigetelés
 - szálal hőszigetelés
 - aerogél hőszigetelés
 - mosott kavics
 - meglévő-megmaradó szerkezetek

HÁROM LAKÁSOS LAKÓÉPÜLET
 1023 Budapest,
 Gül Baba u. 24.
 Hrsz: 13455
ENGEDÉLYEZÉSI TERV

ÉPÍTETŐ:
 SWANLAKE 2002 KFT.
 1075 BUDAPEST,
 KAZINCZY U 47.

GENERÁL TERVEZŐ, ÉPÍTÉSZET:
 SAGRA ÉPÍTÉSZ KFT.
 1025 BUDAPEST, KRECSÁNYI U. 18.
 C-1-687
SAGRA
 architects
 SAJTOS GÁBOR DLA
 felelős építész vezető tervező
 okleveles építészmérnök
 É/1 - 01 - 4256

PÁLL ANDRÁS
 okleveles építészmérnök
 BÁLINT ANNA
 okleveles építészmérnök
 TAKÁCS LÁSZLÓ
 okleveles építészmérnök

TARTÓSZERKEZET TERVEZŐ:
 PATAKI BOTTYÁN
 T 13-11194

ÉPÜLETGÉPÉSZ TERVEZŐ:
 ALMÁSI ZSOLT
 G 01-12188

ÉPÜLETVILLAMOSSÁG TERVEZŐ:
 TÓTH ANDRÁS
 V 01-13289, Vn 01-13289

TŰZVÉDELMI SZAKÉRTŐ:
 DELI GÁBOR
 MMK / 10 - 0212
 BM OKF eng. szám: I-118/2013.

LIFT TERVEZŐ:
 BENKA CSABA
 AF-T 13-13162

ÉSZAK-KELETI HOMLOKZAT

±0,00=+124,43 mBf RAJZSZ.:
 M=1:100 E11
 2019.11.29.

Meleg tónusú, halvány barnásszürke színű vakolt felület
 Vízsziget, ragasztott biztonsági üveg mellvéd
 Meleg tónusú barnásszürke színű szekcionált garázsajtó
 Egyenes vágású bazaltszürke színű hornyolt cserépfedés
 Meleg tónusú barnásszürke színű hőszigetelt alu-fa nyílászárók
 Ragasztott mészkőlap burkolat
 Meleg tónusú barnásszürke színű hőszigetelt alu-fa felüblak
 Rejtett ereszesatorna

JELENLÉG ÜRES TELEK
 TERVEZETT SZOMSZÉDOS 3 LAKÁSOS LAKÓÉPÜLET

JELENLÉG ÜRES TELEK
 TERVEZETT SZOMSZÉDOS 3 LAKÁSOS LAKÓÉPÜLET

UTCA FELŐLI LAKÓHELYISÉG
 PADLÓSÍKJÁNAK LEGKÖZELEBBI
 PONTJA AZ UTCA VONALÁHOZ (3,00 m)

ROMOS ÁLLAPOTÚ,
 LAKATLAN SZOMSZÉDOS
 LAKÓÉPÜLET